Приложение

к решению Комитета

местного самоуправления

Абашевского сельсовета

от 15.07.2010 № 108-25/5

Генеральный план территории поселения

Абашевского сельсовета

Спасского района Пензенской области

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№**  **п/п** | Наименование документа | **Номера**  **страниц** |
| 1 | Техническое задание по разработке Генерального плана территории Абашевского сельсовета Спасского района | 3 |
| 2 | Схема расположения территории Абашевского сельсовета  в Спасском районе | 4 |
| 3 | Пояснительная записка  1. Введение | 5 |
| 4 | 2. Положение о территориальном планировании  2.1. Цели и задачи территориального планирования | 7 |
| 5 | 2.1.1. Общие сведения о муниципальном образовании | 9 |
| 6 | 2.1.2. Оценка состояния использования территории | 11 |
| 7 | 2.1.3. Планировочная организация территории | 13 |
| 8 | 2.1.4. Характеристика жилищного фонда и социальной инфраструктуры | 16 |
| 9 | 2.1.5. Развитие транспортной инфраструктуры | 17 |
| 10 | 2.1.6. Инженерное обеспечение территории | 18 |
| 11 | 2.1.7. Охрана окружающей среды | 20 |
| 12 | 2.1.8. Инженерно – технические мероприятия гражданской обороны Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных  ситуаций природного и техногенного характера | 24 |
| 13 | Мероприятия по территориальному планированию | 25 |
| 14 | 3. Материалы по обоснованию проекта Генерального плана  3.1. Оценка природных условий и ресурсов | 26 |
| 15 | 3.2. Комплексная оценка территории | 29 |
| 16 | 3.3. Культурное наследие | 31 |
| 17 | 3.4. Проектные предложения по дальнейшему развитию территории сельсовета | 33 |
| 18 | 3.5. Основные технико-экономические показатели | 35 |
| 19 | Решение комитета местного самоуправления Абашевского сельсовета «Об утверждении Генерального плана территории сельсовета» | 37 |

**Приложение:**

1. Таблицы анализа использования территории

Абашевского сельсовета Спасского района

###### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

# *1.Введение*

Основанием для проведения работ по разработке Генерального плана территории Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области является Постановление Правительства Российской Федерации от 13 ноября 2006 г № 680 «О составе схем территориального планирования Российской Федерации» и закон Пензенской области от 22 декабря 2005 г № 916-ЗПО «Об областной целевой программе. О схеме территориального планирования Пензенской области».

Заказчиком на проведение работ является администрация Абашевского сельсовета (муниципальный контракт № 43 от 21.12.07 г.), исполнителем ООО «Инновационная компания «Титул».

Основными нормативными правовыми документами, регулирующими проведение указанных работ, являются:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;

-Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

-Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в РФ».

-Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

-Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

-Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

-Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «Об санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

-Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74- ФЗ;

-Распоряжение Управления природных ресурсов и охраны окружающей среды Пензенской области от 11.11.2008 №27-р «Об одобрении Сведений о водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах рек и ручьев, расположенных на территории Пензенской области».

-Перечень поручений Президента Российской Федерации от 08.04.2008 г. № Пр-582,

пункт 9-б.

Работы выполнены в соответствии с требованиями нормативно-технических документов:

-Правила установления охранных зон объектов электрического хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160;

-Правила охраны магистральных трубопроводов. Утверждены Постановлением Минтопэнерго РФ от 22.04.1992 г. № 9;

-Правила охраны газораспределительных сетей. Утверждены Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878.

-Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 (утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г. № 74, регистрационный № 10995) (с изменениями от 10.04.2008 г).

-Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. № 10, регистрационный № 3399).

Методической и технологической основой проведения работ послужили:

-Техническое задание на проведение работ, утвержденное главой администрации Абашевского сельсовета.

-Материалы по установлению границ сельских населенных пунктов и передаче земель в ведение Абашевского сельского Совета народных депутатов (Пензенский филиал Волгогипрозем), г. Пенза, 1991 г.

-Система земледелия и землеустройства (Пензенский филиал Волгогипрозем), г. Пенза, 1986 г.

-Проект перераспределения земель (Пензенское земпредприятие), г. Пенза, 1992 г.

-Методические указания по проектированию Генеральных планов территории местных (сельских, поселковых) советов народных депутатов, г. Москва, 1992 г.;

-Материалы почвенного обследования земель (Пензенский филиал Волгогипрозем), г. Пенза 1995 г.

При разработке проекта Генерального плана территории Абашевского сельсовета в процессе выполнения подготовительных работ произведен сбор исходной информации, отражающий современное состояние природной, социальной среды, развитие транспортно-инженерной инфраструктуры, градоэкономической характеристики территории.

*2. Положение о территориальном планировании*

*2.1 Цели и задачи территориального планирования*

Территориальное планирование развития муниципального образования (поселения) осуществляется посредством разработки градостроительной документации.

При разработке градостроительной документации необходимо руководствоваться градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами субъектов Российской Федерации, федеральными градостроительными нормативами и правилами, нормативно-техническими документами в области градостроительства, государственными стандартами, федеральными специальными нормативами и правилами субъектов Российской Федерации (территориальными градостроительными нормативами и правилами), региональными нормативами градостроительного проектирования, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и местными нормативами градостроительного проектирования.

Документы территориального планирования муниципальных образований учитываются при комплексном решении вопросов социально-экономического развития, установления границ муниципальных образований, принятия решений о переводе земель из одной категории в другую, планирования и организации рационального использования земель и их охраны, последующей разработке градостроительной документации других видов, а также при разработке программ социально-экономического развития территорий муниципальных образований, целевых программ, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, схем охраны природы и природопользования, схем защиты территорий, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

# Генеральный план муниципального образования (поселения) - документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития муниципального образования (поселения). Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий муниципальных образований (поселений), зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому санитарному благополучию.

Целью разработки генерального плана муниципального образования (поселения) является создание действенного инструмента управления развития территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации. Проектные решения генеральных планов являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития муниципальных образований (поселений); разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Основные задачи генерального плана:

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования (поселения), обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

- разработка разделов генерального плана (не разрабатываемых ранее): схема планировочной организации территории, схема генерального плана в границах муниципального образования, программа мероприятий по реализации генерального плана, программа инвестиционного освоения территории.

***Перечень мероприятий, предусмотренных генеральным планом развития***

***территории Абашевсккого сельсовета.***

**Село Абашево:**

1. Строительство индивидуальных жилых домов на общей площади 22,5 га, (земли населенных пунктов), из них в первую очередь на площади 7,6 га
2. Строительство объектов спортивного назначения (спортивная площадка).
3. Строительство объектов теплоснабжения (котельная).
4. Строительство объектов водоснабжения (артскважина).
5. Капитальный ремонт объектов учебно-образовательного назначения (детсад).

**Село Свищево:**

1. Строительство индивидуальных жилых домов на общей площади 4,5 га (земли населенных пунктов).
2. Строительство объектов торгового назначения (магазин).

Рекомендуется в селах провести работы по благоустройству улиц и ремонту дорожного полотна.

**На территории Абашевского сельсовета**

1. Капитальный ремонт автодороги «Спасск-Абашево-Свищево», реконструкция

автодороги «Свищево-Наровчат».

1. Отвод земельных участков под разработку месторождения тугоплавких и огнеупорных глин за счет земель сельхозназначения на площади 353,4 га.

3. Строительство объектов специального назначения: площадка для компостирования

твердых бытовых отхходов на площади 0,5 га за счет земель сельхозназначения.

### *2.1.1. Общие сведения о муниципальном образовании*

Муниципальное образование – Абашевский сельсовет расположен в восточной части Спасского района Пензенской области.

Границы муниципального образования утверждены Законом Пензенской области

№ 690 от 02.11.2004 г.

Территория сельсовета состоит из единого массива и граничит с Торбеевским районом Республики Мордовия, Суркинским, Вьюнским сельсоветами Наровчатского района, Веденяпинским, Кошелевским, Устьинским сельсоветами Спасского района Пензенской области. Общая площадь сельсовета составляет 6522,9 га. На территории сельсовета находятся два населенных пункта: Абашево, Свищево. Село Абашево - одно из старейших сел района, расположено на реке Патра. Основано в 1665 году. Общая площадь населенного пункта 236,4 га. Село Абашево является административным центром муниципального образования. Село Свищево расположено на реке Парца, основано в 1665 году. Общая площадь села 63 га.

***Население***

По состоянию на 1 января 2007 года на территории Абашевского сельсовета проживает 511 человек, в том числе в трудоспособном возрасте 313 человек, в пенсионном возрасте 142 человека, дети до 15 лет – 56 человек.

Градообразующая группа - 77 человек, обслуживающая группа – 32 человека. Необходимо отметить, что количество населения за четыре последних года с 2003 г. уменьшилось на 36 человек, смертность превышает рождаемость в среднем на данный период в 3,3 раза, родилось 3 человека, умерло 10 человек (таблица 9,10,13).

Сокращение численности сельского населения произошло за счет уменьшения естественного прироста, сокращения мест приложения труда, вызвавшее отток трудоспособного населения за пределы района. Все это отразилось на возрастной структуре населения – увеличение доли группы населения пенсионного возраста, сокращение доли детей.

По прогнозам ожидается замедление естественной убыли населения с 2008 года за счет улучшения качества жизни.

На улучшение демографической ситуации, стимулирования рождаемости, обеспечения доступности жилья для молодых работает программа ипотечных кредитов, программа строительства жилья для молодых семей.

В структуре современного расселения доминирует административный центр - село Абашево с населением 455 человек. В нем сосредоточены все социально-значимые объекты. В селе Сищево проживает 56 человек.

Основная транспортная магистраль, связывающая населенные пункты, проходит по автодороге с твердым покрытием «Спасск – Абашево – Свищево» 4 категории и грунтовой дороге, которая соединяет центральную усадьбу Абашево с р. п. Наровчат.

Ближайшая железнодорожная станция расположена в рабочем поселке Зубовая Поляна Республики Мордовия на расстоянии 42 км от села Абашево. Расстояние от села Абашево до административного центра района – г. Спасск 10 км, до областного центра – г. Пенза 172 км.

***1.2. Оценка состояния использования территории***

(см. «Схема современного состояния и использования территории» (опорный план))

Земельный фонд муниципального образования (таблица 1) составляет 6522,9 га, в т. ч. земли сельскохозяйственных угодий 6121,4 га, из них пашни 5199,2 га, сенокосов 8,0 га, пастбищ 910,0 га.

***Наличие и распределение земельного фонда сельсовета по категориям земель***

***на 01.01.2008 г. (по форме 22-2)***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  показателей | Общая площадь  земель | | Сельхозугодья,  га | Из них пашни |
| га | % |
| Земли с/х назначения | 5878,2 | 90 | 5672,2 | 4968,5 |
| Земли населённых пунктов | 299,4 | 5 | 260,2 | 140,0 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта … и земли иного специального назначения | 16,2 | - | - | - |
| в т. ч. земли энергетики | - | - |  |  |
| земли транспорта из них: | 14 | - | - | - |
| автомобильного |  |  |  |  |
| Земли иного специального назначения | 2,2 | - | - | - |
| Земли рекреационного назначения | 182,8 | 3 | 182,8 | 84,5 |
| Земли лесного фонда | 146,3 | 2 | 6,2 | 6,2 |
| Итого земель в границах сельсовета | 6522,9 | 100 | 6121,4 | 5199,2 |

Исходя их почвенно-климатических условий, сельское хозяйство имеет растениеводческое - животноводческое направление.

Агропромышленный комплекс состоит из сельсхозпредприятий, общая площадь которых составляет 5067,5 га (в том числе АКХ «Абашевская» - 4125,0 га и ООО «Сельназ»-942,5 га), что составляет 78 % от земельного фонда муниципального образования. Кроме сельхозпредприятий (таблица 2) образованы крестьянские (фермерские) хозяйства на площади 546 га или 8 % (в том числе собственники земельных долей – 44,0 га, индивидуальный предприниматель – 24,0 га). В ведение Абашевской сельской администрации передано всего 561,7 га или 9 %. Другие организации занимают 347,7 га или 5 %.

По итогам работы за 2007 год (таблица 3) сельхозпроизводителями получено 28537 тонн зерна. При этом урожайность зерновых составила 14,6 ц/га, что значительно ниже потенциальных возможностей почвенного плодородия.

Поголовье сельскохозяйственных животных в АКХ «Абашевская» по состоянию на 01.01.2007 год имеется КРС 296 гол, в том числе коров 140 гол (таблица 4). У населения в личном подворье имеется (таблица 5) КРС 170 гол, в том числе коров 90 гол. До 2013 года прогнозируется увеличение поголовья скота по сельсхозпредприятию до 400 гол, в том числе коров 180 гол. По селам прогнозируется уменьшение поголовья сельскохозяйственных животных, т.к. наблюдается уменьшение численности населения из-за оттока трудоспособного населения за пределы области.

### *Планировочная организация территории*

### *Жилая зона*

(см. «Схема Генерального плана с. Абашево, с. Свищево)

Проектом не предусматривается изменение границ населенных пунктов, строительство на территории сел будет осуществляться за счет резервных территорий внутри.

Существующая застройка организованна индивидуальными усадьбами, расположенными вдоль улиц, направление которых увязано с рельефом местности. Застроены улицы жилыми одноэтажными домами.

Главным планировочным центром муниципального образования является село Абашево. Через село Абашево проходит автомобильная дорога IV категории, и почти все улицы села выходят на автодорогу. Общественные здания находятся на улице Центральной, которая переходит в дорогу, ведущую в село Свищево.

В состав общественного центра входят: двухэтажное административное здание сельсовета, в котором расположены библиотечно - досуговый центр (БДЦ) на 100 мест, фельдшерско-акушерский пункт (ФАП), АТС; одноэтажное административное здание АКХ «Абашевское», в котором расположена почта; двухэтажная средняя школа на 192 места, детский сад на 50 мест, 3 магазина и лаборатория-мастерская по производству Абашевской игрушки.

Второстепенным планировочным центром является село Свищево, которое расположено на расстоянии 3 км от с. Абашево. На территории села расположена церковь, которая в настоящее время находится в запущенном, полуразрушенном состоянии. Общественных зданий не имеется. Население села пользуется объектами социальной инфраструктуры, расположенными в селе Абашево. Генпланом предусмотрено строительство магазина.

Подъезды к населенным пунктам осуществляются через дороги с твердым покрытием. В селе Абашево часть центральной улицы асфальтирована, другие улицы села не имеют твердого покрытия. В селе Свищево дорог с твердым покрытием не имеется.

***Производственная зона***

Производственные и хозяйственные сооружения находятся за чертой населенных пунктов.

Производственная зона села Абашево размещена с восточной и юго-восточной стороны селитебной зоны и представлена фермой крупного рогатого скота, машиноремонтным и складским комплексом.

В селе Свищево производственная зона представлена овцефермой, которая на данный момент не действует, и складскими помещениями и примыкает к селу с северо-восточной стороны. Генпланом предлагается территорию под овцефермой зарезервировать под производственные цели.

***Зона специального назначения***

Согласно Градостроительному кодексу территория специального назначения включает зоны, занятые кладбищами, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделение указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

В настоящее время на территории муниципального образования имеются три кладбища и два скотомогильника, которые расположены за территорией населенных пунктов.

Кладбище, расположенное с южной стороны автодороги «Спасск – Абашево - Свищево», находится на расстоянии 0,3 км от села Абашево. Кладбище, расположенное на юго-востоке села Абашево находится на расстоянии 0,6 км от него.

Скотомогильник расположен на юге-востоке села на расстоянии 0,6 км от жилой застройки. Генпланом рекомендуется закрыть скотомогильник и выделить участок для скотомогильника с учетом санитарно-технических требований.

Кладбище села Свищево расположено на северо-востоке на расстоянии 0,5 км от него.

Скотомогильник расположен в 0,9 км к востоку от села.

На территории сельсовета в настоящее время нет площадки для твердых бытовых отходов. Для очистки территории населенных пунктов от твердого мусора генпланом предусматривается участок для размещения ТБО с учетом санитарно-технических требований с восточной стороны автодороги «Абашево – Свищево» на землях сельхозназначения, площадью 0,5 га.

***Рекреационная зона***

К землям рекреационного назначения относятся земли, предназначенные для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

Ландшафтно-рекреационные условия территории сельсовета благоприятны для создания зон отдыха населения. Основу рекреационного потенциала составляют ландшафтные леса, реки, пруды.

Генпланом рекомендуется выделить под рекреационную зону восточную сторону пруда, расположенного на северо-востоке села Абашево и правый брег реки Парца с южной стороны села Свищево.

На территории Абашевского сельсовета реализуется бизнес - план ООО «Сельназ» «Организация базы оздоровительного отдыха» за счет средств местного, областного и федерального бюджетов. Это позволит создать дополнительные рабочие места.

Участок расположен в 20 м по направлению на север и северо-запад от автодороги Спасск - Абашево, площадью 182,8 га на землях сельхозназначения.

***Функциональное зонирование территории***

Основой архитектурно-планировочного решения населенного пункта является его зонирование, т.е. четкое разграничение территорий по их функциональному назначению.

Рациональное размещение зон способствует удобной их связи между собой и определяет основу пространственной структуры села.

Село Абашево четко делится на селитебную и производственную зоны. Селитебная зона включает жилую застройку, общественный центр. Общественный центр является основным ядром, вокруг которого организована вся застройка села.

Размещение общественных зданий в центре села способствует удобной связи с жилыми кварталами и производственным комплексом.

Общественный центр села служит одновременно и центром его архитектурно-планировочной композиции.

***2.1.4. Характеристика жилищного фонда и социальной инфраструктуры***

На данный момент, существующий жилищный фонд на территории Абашевского сельсовета составляет 10745 м² общей площади, из них в селе Абашево 9080 м², в селе Свищево 1665 м². Средняя обеспеченность общей площадью по сельсовету составляет 24,8 м²/чел (таблица 12).

Размещение нового строительства проектом предусматривается на свободной от застройки территории в границах населенных пунктов.

Под строительство жилья предусматривается три площадки общей площадью 27 га. Две площадки в селе Абашево с западной и северо-западной стороны села площадью 22,5 га и одна площадка в селе Свищево площадью 4,5 га с юго-западной стороны села.

Проектом предусматривается первоочередное строительство для желающих улучшить жилищные условия и возможного сноса ветхих домов на площади 7,6 га, участок расположен на северо-западе села Абашево.

Жилищный фонд по проекту составит 14945 м². Средняя обеспеченность общей площадью составит 29,2 м²/чел.

Развитие сети культурно- бытового обслуживания населения неразрывно связано со сложившейся системой расселения и с перспективами ее развития.

Село Абашево обеспечено объектами социальной инфраструктуры. Население села Свищево пользуется объектами социальной инфраструктуры, расположенными в селе Абашево (таблица 11).

## *2.1.5. Развитие транспортной инфраструктуры*

Сложившая транспортная инфраструктура является относительно благоприятной по транспортному обслуживанию территории сельсовета. По территории муниципального образования проходит автодорога IV категории «Спасск – Абашево – Свищево» протяженностью 6,2 км и грунтовая дорога местного значения протяженностью 4,7 км, которая соединяет с. Абашево с р.п. Наровчат.

Хорошо развитая транспортная система благоприятствует бесперебойному въезду и выезду, обеспечению сельсовета необходимыми ресурсами.

Предоставлением услуг по пассажирским перевозкам занимается ОАО «Спасское АТП».

На территории сельсовета осуществляется перевозка пассажиров по маршруту «Спасск - Абашево» и «Спасск - Свищево».

### *2.1.6. Инженерное обеспечение территории*

***Энергоснабжение***

По территории сельсовета проходят следующие линии электропередач:

ВЛ- 10 кв общей протяженностью 12 км,

ВЛ- 110 кв общей протяженностью 5 км «Вадинск - Наровчат».

Электроснабжение населенных пунктов осуществляется от ПС 35/10кв «Устье» и ПС110/35/10кв – «Спасск» через 15 понизительных трансформаторных подстанций закрытого типа на напряжении 10/4кв (таблица 14), которые полностью обеспечивают электроэнергией села и производственные центры.

Трансформаторные подстанции размещены с учетом максимально возможного приближения их к центрам нагрузок.

***Водоснабжение***

В качестве источников водоснабжения населенных пунктов используются подземные воды, добываемые из глубинных водоносных горизонтов через артезианские скважины.

Водоснабжение селитебной зоны и производной зоны осуществляется из четырех артскважин (таблица 17). В селе Абашево имеются 3 артскважины, одна из которых не функционирует, в селе Свищево – одна артскважина. На территории сел проложена водопроводная сеть протяженностью 6,1 км, причем 90 % домовладения обеспечиваются водой непосредственно в домах, остальные через колонки. Для более надежного обеспечения населения водой необходимо восстановить артскважину.

***Газоснабжение***

По территории муниципального образования проходит газопровод высокого давления протяженностью 6,0 км, который поставляет природный газ с газораздаточной станции г. Спасск на обменный пункт с. Абашево и с. Свищево.

В с. Абашево и с. Свишево на 70% выполнены работы по разводке трассы газопровода по улицам с подключением домовладения.

С востока на запад с северной стороны с. Абашево и дороги «Спасск – Абашево -Свищево» проложен магистральный трубопровод «Волготрансгаз «Торбеевское ЛПУМГ»» протяженностью 9,0 км.

***Телефонизация***

Вдоль дороги «Спасск – Абашево - Свищево», с северной ее стороны, с запада на юго-восток, проложен кабель связи ВОЛС протяженностью 9,0 км. С южной стороны дороги проложен кабель связи КСПП протяженностью 6,0 км.

Телефонизация сел осуществляется от местной АТС, расположенной в с. Абашево. АТСК-50/200 обеспечивает абонентов в с. Абашево на 87 номеров, в с. Свищево на 5 номеров. В с. Абашево имеется таксофон. На территории сельсовета с северной стороны дороги «Спасск – Абашево - Свищево» на расстоянии 2,7 км от с. Абашево расположена вышка – Мегафон, которая обеспечивает сотовой связью.

***Теплоснабжение***

Централизованное теплоснабжение в населенных пунктах отсутствует. Газифицированные домовладения отапливаются газом. В с. Абашево имеются две котельные, которые отапливают школу и здание сельсовета (таблица 15). Источником теплоснабжения служат 2 котла марки ИШМА-100 и АОГВ-35, источником питания является природный газ.

***2.1.7.Охрана окружающей среды***

(см. «Схема Генерального плана территории » (основной чертеж))

Земель особо охраняемых природных территорий в границах муниципального образования не имеется.

Промышленных предприятий, оказывающих вредное воздействие на окружающую среду в настоящий момент нет.

В целях охраны окружающей среды, улучшения экологического состояния территории Абашевского сельсовета устанавливаются водоохранные зоны, санитарно-защитные зоны, зоны санитарной охраны.

Согласно распоряжению Управления природных ресурсов и охраны окружающей среды Пензенской области от 11.11.2008 № 7-р «Об одобрении Сведений о водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах рек и ручьев, расположенных на территории Пензенской области», размеры водоохранной зоны (ВЗ) и прибрежной защитной полосы (ПЗП) реки Парца следующие: – ВЗ – 100 м, ПЗП – 30. для реки Патра - 50 м, для водохранилищ - 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 кв. км, устанавливается в размере 50 м.

В границе водоохранной зоны запрещается:

-использование сточных вод для удобрения почв;

-размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

-осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

-движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

В границах прибрежных защитных полос запрещается:

-распашка земель;

-размещение отвалов размываемых грунтов;

-выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Согласно Санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.4.1110-02 («Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. № 10, регистрационный № 3399), зона санитарной охраны источников водоснабжения (артезианских скважин) установлена радиусом 30 метров.

В зоне санитарной охраны подземных водозаборов запрещается:

-применение удобрений и ядохимикатов;

-размещение кладбищ, скотомогильников, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих траншей и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

В целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория (санитарно-защитная зона) с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

Санитарно-защитная зона предназначена для:

-обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами;

-создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия и территорией жилой застройки;

-организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха.

Согласно санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1. 1200-3, («Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г №74, рег. №10995) (с изменениями от 10 апреля 2008 г) установлены санитарно-защитные зоны:

-санитарно-защитная зона – 50 м для сельских кладбищ;

-санитарно-защитная зона – 1000 м для скотомогильников с захоронением в ямах;

-санитарно-защитная зона – 500 м для участков компостирования твердых бытовых отходов (ТБО);

-санитарно-защитная зона – 100 м для складов горюче-смазочных материалов (ГСМ);

-санитарно-защитная зона – 50 м для хранилища зерна;

-санитарно-защитная зона – 300 м для фермы крупного рогатого скота менее 1200 гол;

-санитарно-защитная зона – 300 м для гаражей и парков по ремонту, технологическому обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники (МТМ);

-санитарно-защитная зона –100 м для карьеров по добыче глины.

Существующая ферма КРС в селе Абашево находится рядом с жилой застройкой. Размеры санитарно-защитной зоны не соответствуют нормативным данным. Рекомендуется посадить по периметру – вокруг фермы защитные лесонасаждения, чтобы снизить негативное воздействие и улучшить экологическую ситуацию.

По территории сельсовета проходят два трубопровода: магистральный газопровод и газопровод высокого давления.

Протяженность магистрального газопровода «Волготрансгаз «Торбеевское ЛПУМГ» 9,0 км. Согласно «Правилам охраны магистральных трубопроводов», утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 года № 9, для исключения возможности повреждения трубопроводов устанавливаются охранные зоны вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих природный газ, по 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

Протяженность газопровода высокого давления – 6,0 км. Согласно нормативным документам по безопасности надзорной и разрешительной деятельности в газовом хозяйстве, выпуск 4, 2003 год, для исключения возможности повреждения трубопроводов, устанавливаются охранные зоны вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих природный газ, по 15 м от оси трубопровода с каждой стороны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных работ с обязательным соблюдением настоящих правил.

В охранных зонах трубопроводов запрещается:

-перемещать, ломать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты;

-открывать люки, калитки, двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, станции катодной защиты, открывать и закрывать краны и задвижки;

-устраивать всякого рода свалки, разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

По территории сельсовета проходят линии электропередач: Вл – 10 кв протяженностью 12 ,0 км и ВЛ - 110 кв протяженностью 5,0 км.

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электрического хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 охранная зона с учетом усредненных расстояний между крайними проводами равна 10 м, 20 м.

Согласно правилам охраны линий и сооружений связи РФ, утвержденными Постановлением РФ от 9 июня 1995 года № 578, охранная зона вдоль трассы кабеля связи по 2 метра с каждой стороны.

В границах муниципального образования Абашевский сельсовет имеются земли особо охраняемых территорий - земли историко-культурного назначения. К землям историко-культурного назначения относятся земли объектов археологического наследия – курганы. Для курганов санитарно-защитная зона составляет 50 м от внешних границ. В охранных зонах археологических памятников запрещается производство земляных, строительных и других работ.

Территорию, занятую этими памятниками, можно использовать под выпас скота и сенокошение.

***Экология***

Экологическая ситуация на территории сельсовета в целом благоприятная. Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер и, как правило, не достигают опасных значений. Основными источниками загрязнения являются свалки и скотомогильники.

***21.8.*** ***Инженерно – технические мероприятия гражданской обороны***

***Перечень основных факторов риска возникновения***

***чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера***

Гражданская оборона представляет собой систему общегосударственных оборонных мероприятий, осуществляемых в мирное и военное время для защиты населения от оружия массового поражения и неотложных аварийно-восстановительных работ в очагах поражения.

На территории сельсовета разработан план гражданской обороны, который утвержден главой администрации сельсовета и согласован главой администрации района в июне 2006 года.

Планом гражданской обороны дается оценка возможной обстановки на территории сельсовета после нападения противника. Разработаны мероприятия гражданской обороны сельсовета при переводе с мирного на военное время, порядок перевода, организация, сроки и объемы выполнения приема и размещения эвакуированного населения, организация управления сельской администрацией. Предусматривается так же инженерное обеспечение (строительство быстровозводимых убежищ, скважин), материальное и продовольственное обеспечение, указаны конкретно точки питания. Медицинское обслуживание осуществляется силами фельдшерско-акушерского пункта с. Абашево.

Разработаны мероприятия по транспортному обслуживанию с подсчетом необходимого количества автомобилей, указан источник их поступления, противопожарное обеспечение с указанием приспособлений для тушения пожаров техникой, применение боевых расчетов ПЧ-20.

Произведены расчеты по приему эвакуированного населения из категорированных городов, указано количество такого населения и в каких населенных пунктах предусматривается их размещение.

Последовательное осуществление плана гражданской обороны позволяет надеяться на благоприятный исход при возникновении чрезвычайной ситуации.

На территории Абашевского сельсовета в настоящее время факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не имеется.

***2.2. Мероприятия по территориальному планированию***

Для создания благоприятных условий проживания в населенных пунктах, стимулирования нового строительства в них необходимо выполнить в больших объемах работы по инженерному обеспечению и благоустройству территории.

В целях реализации проекта Генерального плана в части развития транспортной инфраструктуры необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- капитальный ремонт автодороги «Спасск – Абашево - Свищево», реконструкцию автодороги «Абашево – Паны - Наровчат».

По развитию улично-дорожной сети:

* благоустройство улиц и ремонт дорожного полотна.

Для повышения надежности функционирования инженерной инфраструктуры:

* строительство артскважины в с. Абашево,

- замену труб водопроводной сети,

* проведение работ по газификации,
* строительство котельной для обеспечения теплоснабжением почты и административного здания АКХ «Абашевское».

Мероприятия социального, культурно-бытового обслуживания:

- капитальный ремонт детсада,

- площадку под строительство магазина в с. Свищево,

- строительство спортивной площадки в с. Абашево,

* выделение территории под рекреационную зону.

Первоочередное градостроительное мероприятие по реализации генплана - развитие и обеспечение надежного функционирования инженерной инфраструктуры.

Размещение нового жилищного строительства предусматривается на свободных от застройки территориях в селитебной зоне на площади 27 га.

Первая очередь строительства предусматривается на участке, расположенном на северо-западе с. Абашево, площадью 7,6 га.

На территории Абашевского сельсовета планируется отвести участок под ТБО площадью 0,5 га и два участка, площадью 305,9 га и 47,5 га под разработку месторождения глины за счет земель сельхозназначения. Участок под ТБО расположен с восточной стороны автодороги «Абашево – Свищево». Участки под разработку месторождения глины расположены южнее села Абашево.

#### *3.Материалы по обоснованию проекта генерального плана*

#### *3.1. Оценка природных условий и ресурсов*

***Климат***

Территория сельсовета расположена в лесостепной почвенно-климатической зоне на Приволжской возвышенности.

Климат на территории сельсовета умеренно-континентальный, средняя температура летом составляет +19°C, зимой -12°C. Среднегодовая норма осадков – 520 мм. Преобладающее направление ветров зимой - южное, летом – западное. Направление суховейных ветров юго-восточное.

В отдельные годы значительный ущерб сельскому хозяйству наносят засуха, ливневый характер осадков, быстрое снеготаяние.

***Рельеф***

Рельеф территории волнисто-равнинный, сильно расчлененный овражно-балочной сетью. Речки Парца и Патра разделяют территорию сельсовета на три части: северную, восточную и западную. Северная и западная части рассечены балками Путятин овраг и Маров овраг на водоразделы третьего порядка, вершины которых представляют собой слабо волнистое плато с выраженным микрорельефом, особенно в северной части. Северные, восточные склоны увалов пологие, очень пологие, большей частью ровные, иногда слабо волнистые. Южные, юго-западные, юго-восточные и западные приовражные склоны к реке Парца, балке Путятин овраг короткие, имеют большую крутизну, волнистые, где и выделены в различной степени смытые почвы. Восточная часть сельсовета сильно рассечена овражно-балочной сетью. Межовражные водораздельные пространства представлены увалами с пологими слабоволнистыми склонами различной экспозиции. Крутизна склонов к оврагам увеличивается. Здесь выделены слабо-среднесмытые почвы. Микрорельеф в этой части территории выражен слабо. Терраса речек Парца и Патра тянется узкой полоской вдоль русла. Овраги, встречающиеся на территории сельсовета, в основном задернованы, имеют сформировавшееся днище. Некоторые залесены. Глубина балок и оврагов от 3 до 10 метров, длина колеблется от 1 до 5 км.

В целом по условиям рельефа территория муниципального образования Абашевский сельсовет вполне пригодна для механизированной обработки и уборки урожая сложными сельскохозяйственными машинами, за исключением отдельных участков вдоль оврагов и балок, где сильно выражены процессы эрозии.

***Почвы***

Почвенный покров территории представлен главным образом черноземами выщелоченными, оподзоленными – 89%. Незначительную площадь занимают лугово-черноземные – 1% и аллювиальные почвы – 2%, остальные почвы – 8 %. На территории муниципального образования Абашевский сельсовет развиты процессы водной эрозии. По пологим (2-3**º**) склонам на площади 978 га выделены слабосмытые почвы (15%). По пологим (3-5**º**) выделены среднесмытые почвы на площади 12,0 га (2%). Сильносмытые почвы занимают 457 га (7%). Несмытые почвы занимают 4987 га, или 76%.

По механическому составу преобладают почвы легкоглинистого механического состава - 91%.

Оценка сельскохозяйственных угодий составляет 75 баллов, в среднем по району 71 балл.

Почвы, вовлеченные в сельскохозяйственный оборот, нуждаются в постоянном улучшении и поддержании плодородия, необходимо строгое соблюдение агротехнических норм.

***Растительность***

Растительный покров представлен древесной и растительной формациями. Естественно травянистая растительность сохранилась лишь по склонам и днищам оврагов и балок, в пойме речек Парца и Патра и на небольших равнинных участках в районе населенных пунктов. Древесно-кустарниковая растительность произрастает в лесополосах, на склонах балок, вдоль речек и ручьев и имеет почвозащитное и водо-охранное значение. Лесные угодья представлены землями Гослесфонда (Н.-Ломовский мехлесхоз) площадью 146,3 га, что составляет 2 % от территории сельсовета.

***Гидрография***

Гидрографическая сеть сельсовета представлена речками Парца и Патра. Река Парца берет свое начало на территории Наровчатского района и протекает с востока на запад, протяженностью 6 км, с южной стороны села Свищево. Река Патра протяженностью 4 км протекает с юга на север через село Абашево и впадает в реку Парца. Незначительными структурными элементами гидрографической сети Абашевского сельсовета являются ручьи и водоемы (пруды).

Население для питьевых целей используют воду из артезианских скважин. Для водопоя скота используется вода рек Патра, Парца.

Оценивая агроклиматические факторы можно сделать выводы, что при благоприятных условиях сельхозпредприятиями могут быть получены высокие урожаи сельхозкультур.

***Полезные ископаемые***

По данным научно – исследовательского института геологии нерудных полезных ископаемых (ЦНИИгеолнеруд) на территории муниципального образования в 3 км к юго-востоку от с. Абашево разведано комплексное месторождение тугоплавких и огнеупорных глин альбского яруса нижнего мела – Абашевское. Запасы тугоплавких глин составляют 68 тыс. тонн по категориям В+С, по категориям С2 – 2713,2 тыс. тонн. Однако их запасы невелики, а горные условия обработки неблагоприятны. Средняя мощность вскрывших пород – 4 м, полезной толщи – 39 - 62см. Тугоплавкие глины могут использоваться для производства метлахской плитки, канализационных труб и кислотоупорных изделий. Запасы огнеупорных глин на Абашевском месторождении составляют 2376 тыс. тонн по категориям С2. Огнеупорные глины белово-серые, серые, очень плотные, тяжелые имеют гидрослюдисто-каолинитовый состав. Они образуют два слоя мощностью до 30 - 35 см каждый. Суммарная их мощность при колебаниях от 40 до 75 см составляет в среднем 55 см. Мощность вскрышных пород значительна, варьирует в интервале 2,05 - 15,95 м и в среднем равна 7,63 м. Глины пригодны для производства огнеупорной керамики и облицовочной плитки для полов, а так же для производства фарфорово-фаянсовой продукции.

### *3.2. Комплексная оценка территории*

### (см. «Схема комплексной оценки территории»)

### Комплексная оценка территории выполнена по комплексу природных и планировочных факторов с целью выявления потенциала территории и природных ресурсов для развития основных видов градостроительной и хозяйственной деятельности: промышленное и гражданское строительство, организация сельскохозяйственного производства, организация рекреационной системы, природоохранные мероприятия.

### Оценка территории позволила провести анализ планировочных условий развития существующего поселения: выделить площадки под градостроительное освоение, выявить территорию для организации рекреационной зоны, выявить территории, в границах которых устанавливаются ограничения, лимитирующие использование территории при осуществлении того или иного вида деятельности.

## *Оценка территории для ведения сельского хозяйства*

##### Ведущими факторами при оценке территории для ведения сельского хозяйства являются почвенные ресурсы, рельеф, степень смытости почвы.

Территории, благоприятные для сельскохозяйственного производства составляют 91,0 % и в настоящее время заняты пахотными землями – это почвенный покров с уклоном до 1º, с уклоном 1º-3º и 3º-5º - категория несмытых, слабосмытых почв.

Территория неблагоприятная для ведения сельского хозяйства составляет 9,0 % - это почвенный покров с уклоном 5º-7º – категория среднесмытых почв и смытые почвы оврагов и балок.

### *Оценка территории для промышленного и гражданского строительства*

Ведущими факторами при оценке территории для производственного и гражданского строительства являются инженерно–геологические условия, водоснабжение, транспортная связь. Кроме того, оцениваются климатические условия, инженерно-сырьевая база, энергоснабжение, строительная база.

Территория, предусмотренная генпланом под новую застройку, по инженерно-геологическим условиям благоприятна для строительства.

Грунтовыми, ливневыми и паводковыми водами площадки не затапливаются.

Грунтовые воды залегают на глубине 10 - 20 метров.

Рельеф площадки, предусмотренный в первую очередь строительства, спокойный, с небольшим уклоном в юго-восточном направлении к речке Патра.

К неблагоприятным территориям отнесены поймы рек Парца и Патра, подверженные затоплению паводковыми водами, заболоченные участки, а также участки, подверженные эрозии и территории, занятые оврагами, балками.

### *Оценка территории для организации отдыха*

Ведущим фактором при оценке территории для организации отдыха является наличие главных природно-ландшафтных осей (р. Парца р. Патра и пруды).

***3.3. Культурное наследие***

На территории муниципального образования Абашевский сельсовет в 1993 г. в селе Абашево создана лаборатория-мастерская по изучению опыта народных умельцев, воссозданию технологии гончарного производства, изготовлению глиняных изделий, обучению гончарному мастерству молодого поколения. Она знаменита своими гончарами еще с дореволюционного времени. В долгие зимние вечера люди лепили горшки, кувшины, чашки, пользовавшиеся спросом на всевозможных ярмарках. С середины 19 в. кроме гончарной посуды здесь стали делать глиняные игрушки, особые свистульки, получившие широкую известность. Первоначально игрушки изготавливались попутно, для детских забав, но уже к началу ХХ века свистулька стала основной продукцией отдельных мастеров. Абашевская игрушка имела свой неповторимый образ и выделялась среди изделий подобного рода самобытностью, высоким художественным мастерством, пластической выразительностью. Не случайно многие экземпляры попали в центральные музеи страны, в том числе Эрмитаж и Государственный Русский музей. Отличительной особенностью почерка наиболее талантливых мастеров, таких, как братья Тимофей Никитич и Николай Никитич Зоткины, является сатирический характер части традиционных изделий: городовой со взятками, городовой на свинье и др. Традиционный размер игрушки – в ладонь. «Дудки» раскрашивались масленой краской, «оживлялись» пятнами бронзы, «серебрянки». Основные мотивы изделий – домашние животные, офицеры, барыни-«дуры».

Абашевская глиняная игрушка способствовала тому, что в шестидесятые годы в Беднодемьяновске была открыта керамическая фабрика, где использовалась все та же белая абашевская глина для создания бытовой скульптуры малых форм (ныне керамический цех, где выпускают цветочные горшки). Для ручного изготовления игрушек были приглашены известные мастера Акинфий Фролович Зоткин - один из основателей декоративно-прикладного искусства и его последователи Т.Н. и В.А. Зоткины, Краюшкины, Челышев, Зузенков.

Современное Абашево – центр возрождения и производства художественных гончарных изделий, сохранения канонов абашевской игрушки, продолжение традиций знаменитых гончарских мастеров.

На северной окраине с. Абашево расположен Беднодемьяновский могильник, был частично обследован в 1958 году экспедицией Пензенского краеведческого музея под руководством М.Р. Полесских. Вскрыто 20 погребений. Вещевой инвентарь представлен бронзовыми кольцевыми и лопастными застежками-сюлгамами, накосниками-олукерями, витыми браслетами, перстнями, железными проушными топорами, наконечниками стрел, гончарной посудой и другими предметами древнего обихода мордвы-мохши, относящиеся к ХIII-XIV векам.

К югу о т с. Абашево расположен курган, дотированный II-I тыс. до н.э.

***3.4. Проектные предложения по дальнейшему развитию территории сельсовета***

На основании Постановления Правительства РФ от 29.12.91 г. № 86 «О порядке реорганизации колхозов и совхозов» все сельскохозяйственные предприятия района провели реорганизацию и зарегистрировали свою организационно–правовую форму.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 27.12.92 г. № 323 «О неотложных мерах по осуществлению земельной реформы в РСФСР», все земли сельскохозяйственного назначения были распределены между пайщиками, имеющими право на получение земельных долей, им были выданы «Свидетельства на право собственности на земельный пай». Данный документ действителен и в настоящее время.

Что касается развития сельскохозяйственного производства, то в настоящее время возможности земельного фонда полностью не используются.

Плохо развита отрасль животноводства.

Пытаясь оказать помощь в развитии сельского хозяйства в последние годы, как правительством РФ, так и на областном уровне принят ряд важных документов. Программа по развитию сельского хозяйства является одной из четырех жизненно важных целевых программ, принятых Правительством РФ на данный момент.

В области разработана и реализуется целевая программа «Сохранения и восстановления плодородия земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафта на 2006 – 2010 годы». Программа утверждена Законодательным Собранием Пензенской области Постановлением № 922- ЗПО от 22.12.2005 г. На реализацию данной программы ежегодно из федерального и областного бюджетов выделяются денежные средства. Исполнительной власти района и муниципальному образованию необходимо внести предложения по участию в реализации данной программы в сельсовете.

В соответствии с перечнем поручений Президента Российской Федерации от 08.04.2008 г. № ПР-582 пункт 9-б, рекомендуем предоставлять земельные участки по мере востребования для развития малого предпринимательства.

В области принят и успешно реализуется Закон от 18.09.2002 г. № 390 «Социальное развитие села до 2010 года». Ежегодно под реализацию данного «Закона» выделяется порядка 1 млрд. рублей. В рамках осуществления вышеуказанного «Закона» к уже выполненным работам в границах муниципального образования необходимо дополнительно до конца указанного срока провести работы по газификации населенных пунктов.

В населенных пунктах необходимо благоустроить улицы (твердое покрытие). В с. Абашево построить артскважину, котельную для обеспечения теплоснабжением административного здания АКХ «Абашевская». В селе Свищево построить магазин.

Генпланом предусматриваются работы по капитальному ремонту автодороги «Спасск – Абашево - Свищево», реконструкции автодороги «Абашево – Паны - Наровчат».

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие системы дошкольного образования до 2010 г.» проектом предусмотрен капитальный ремонт детсада на 50 мест.

В области в больших объемах ведется строительство спортивных сооружений.

Для создания хороших условий занятия спортом проектом предусмотрено строительство спортивной площадки в селе Абашево.

В районе действует муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем молодых семей и молодых специалистов на селе на 2006-2010 годы».

Разработаны районные муниципальные программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2008-2010 годы» и «Дом для молодой семьи на 2008-2012 годы».

Генпланом предлагается под индивидуальное жилищное строительство три земельных участка общей площадью 27 га, которые расположены в границах населенных пунктов на свободных от застройки территориях.

Первая очередь строительства предусматривается на участке, расположенном на северо-западе села Абашево, площадью 7,6 га.

На территории Абашевского сельсовета планируется отвести участок под ТБО площадью 0,5 га и два участка, площадью 305,9 га и 47,5 га под разработку месторождения глины за счет земель сельхозназначения. Участок под ТБО расположен с восточной стороны автодороги «Абашево – Свищево». Участки под разработку месторождения глины расположены южнее села Абашево.

В связи со строительством объектов специального назначения и в связи с отводом участков под разработку месторождения глины предусматривается перевод земель из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и земли иного специального назначения» на площади 353,9 га.

Село Абашево как центр возрождения и производства художественных гончарных изделий может стать довольно перспективным селом.

После осуществления всех мероприятий в населенных пунктах будут созданы благоприятные условия для дополнительного жилищного строительства, хорошие условия для ведения личного подсобного хозяйства и проживания населения.

(см. «Схема планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения»)

***Основные технико-экономические показатели***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Показатели*** | ***Ед.изм.*** | ***Исходный год*** | ***По проекту*** |
| ***Территория Абашевского сельсовета*** |  |  |  |
| 1.Всего земель в границах сельсовета | га | 6522,9 | 6522,9 |
| в том числе: с/ угодий | -״- | 6121,4 | 5740,5 |
| пашни | -״- | 5199,2 | 4822,8 |
| многолетних насаждений | -״- | 4,2 | 4,2 |
| сенокосов | -״- | 8,0 | 8,0 |
| пастбищ | -״- | 910,0 | 905,5 |
| 1.1.Земли сельхозназначения | -״- | 5878,2 | 5524,3 |
| 1.2.Земли населенных пунктов | -״- | 299,4 | 299,4 |
| 1.3.Земли промышленности,  транспорта, энергетики… и иного  специального назначения | -״- | 16,2 | 370,1 |
| 1.4.Земли рекреационного назначения | -״- | 182,8 | 182,8 |
| 1.5. Земли лесного фонда | -״- | 146,3 | 146,3 |
| ***Сельское хозяйство*** |  |  |  |
| Земли, занятые с/х предприятиями | га | 5067,5 | 4713,6 |
| Земли сельской администрации | -״- | 561,7 | 561,7 |
| Земли крестьянских хозяйств | -״- | 546,0 | 546,0 |
| Земли других организаций | -״- | 347,7 | 701,6 |
| Поголовье крупного рогатого скота с/х предприятия- всего | гол. | 296 | 400 |
| в том числе коровы | гол. | 140 | 180 |
| ***Численность населения*** | чел. | 511 | 511 |
| в т. ч. с. Абашево  с. Свищево | чел  чел | 455  56 | 455  56 |
| ***Жилой фонд*** |  |  |  |
| Общая площадь  в т. ч. с. Абашево  с. Свищево | тыс.м²  тыс.м²  тыс.м² | 10745  9080  1665 | 14945  13280  1665 |
| Обеспеченность жилой площадью | м²/чел | 21,0 | 29,2 |
| ***Транспорт*** |  |  |  |
| Протяженность автомобильных дорог всего  в т.ч. регионального значения  местного значения | км  км  км | 10,9  6,2  4,7 | 10,9  6,2  4,7 |
| ***Энергоснабжение*** | % | 100 | 100 |
| ***Газоснабжение*** | % | 70 | 100 |
| Количество котельных | шт | 2 | 3 |
| ***Водоснабжение*** | % | 90 | 100 |

Таблица 1

**Э К С П Л И К А Ц И Я**

**земель Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

(га)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **п/п** | **Наименование показателей** | **Наличие на 1.01.2008г.** | | | | | **П р о г н о з н а 5 л е т** | | | | |
| Всего  земель | в т о м ч и с л е: | | | | Всего  земель | в т о м ч и с л е: | | | |
| земли  с/х  предпр. | земли  с/админ. | крестьян-  ские  хоз-ва | другие  органи-зации | земли  с/х  предпр. | земли  с/админ. | крестьян-  ские  хоз-ва | другие  органи-  зации |
| 1. | Всего земель | 6522,9 | 5067,5 | 561,7 | 546 | 347,7 | 6522,9 | 4713,6 | 561,7 | 546 | 701,6 |
|  | В т.ч. сельхоз-  угодий | 6121,4 | 4888,5 | 497,9 | 546 | 189 | 5740,5 | 4534,6 | 470,9 | 546 | 189 |
|  | из них: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - пашни | 5199,2 | 4374,5 | 188,0 | 546 | 90,7 | 4822,8 | 4025,1 | 161,0 | 546 | 90,7 |
|  | -многолет. насаж | 4,2 | - | 4,2 | - | - | 4,2 | - | 4,2 | - | - |
|  | - сенокосов | 8 | 7 | 1 | - | - | 8 | 7 | 1 | - | - |
|  | - пастбищ | 910 | 507 | 304,7 | 546 | 98,3 | 905,5 | 502,5 | 304,7 | - | 98,3 |
| 1.1 | Земли сельскохоз. назначения | 5878,2 | 5067,5 | 264,7 | - | - | 5524,3 | 4713,6 | 264,7 | 546 | - |
| 1.2. | Земли населен.  пунктов | 299,4 | - | 297,0 | - | 2,4 | 299,4 | - | 297,0 | - | 2,4 |
| 1.3 | Земли промышлен. , транспорта, энергетики | 16,2 | - | - | - | 16,2 | 370,1 | - | - | - | 370,1 |
| 1. | Земли рекреацион. назначения | 182,8 | - | - | - | 182,8 | 182,8 | - | - | - | 182,8 |
| 1.4 | Земли лесного фонда | 146,3 | - | - | - | 146,3 | 146,3 | - | - | - | 146,3 |

Таблица2

**Крестьянские хозяйства на 1.01.2007 г.**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

(га)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Ф.И.О. главы крестьянского хозяйства | Адрес | № решения о предоставлении земельных участков | Общая площадь | Пашня | Сенокосы | Пастбища | Прочие  земли |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Афонин П.И. | с. Абашево  ул.Заречная,2-2 | Постановление  №84 от18.02.92г. | 32,0 | 32,0 | - | - | - |
| 2 | Бегаев И.П. | с. Абашево  ул.Центральная31 | Постановление  №31 от 23.01.92г. | 31,0 | 31,0 | - | - | - |
| 3 | Афонин В.И. | с. Абашево  ул.Заречная,  31-2 | Постановление  №238 от 28.07.92г. | 24,0 | 24,0 | - | - | - |
| 4 | Афонин И.С. | с. Абашево  ул.Заречная,27 | Постановление  №85 от 18.02.92г. | 36,0 | 36,0 | - | - | - |
| 5 | Афонин Н.И. | с.Абашево  ул.Центральная  2 | Постановление  №82 от 18.02.92г. | 32,0 | 32,0 | - | - | - |
| 6 | Булейко Б.Ю. | с. Абашево  ул.Центральная  47 | Постановление  №68 от 18.01.93г. | 24,0 | 24,0 | - | - | - |
| 7 | Мальков В.А | с. Абашево  ул.Чернышова,  9-1 | Постановление  №27 от 27.01.92г. | 49,0 | 49,0 | - | - | - |
| 8 | Кукушкин А.А | с. Абашево  ул.Чернышова,  10 | Постановление  №88 от 18.02.92г. | 44,0 | 44,0 | - | - | - |
| 9 | Кочетков И.М. | с. Абашево  ул. Заречная,12 | Постановление  №83 от 18.02.92г. | 60,0 | 60,0 | - | - | - |
| 10 | Ворожейкин А.П. | с. Абашево  ул.Московская,19 | Постановление  №28 от 21.01.92г. | 32,0 | 32,0 | - | - | - |
| 11 | Горбачев В.И. | с. Абашево  ул.Чернышова,  17-2 | Постановление  №24 от 20.01.92г. | 32,0 | 32,0 | - | - | - |
| 12 | Дуванжис В.С. | с. Абашево  ул.Заречная,  31-1 | Постановление  №199 от 14.05.92г. | 24,0 | 24,0 | - | - | - |
| 13 | Захматов В.К. | с. Свищево  ул. Свищево,6 | Постаговление  №3 от 09.01.98 | 16,0 | 16,0 | - | - | - |
| 14 | Круговец В.Н. | с. Абашево  ул. Новая,1-2 | Постановление  №81 от 27.03.97г. | 16,0 | 16,0 | - | - | - |
| 15 | Люлькова И.П. | с. Абашево  ул.Новая,9-2 | Постановление  №23 от 20.01.92г. | 31,0 | 31,0 | - | - | - |
| 16 | Субботин В.Н. | с. Абашево  ул. Новая,12-1 | Постановление  №53 от 12.03.97г. | 16,0 | 16,0 | - | - | - |
| 17 | Ходин М.У. | с. Абашево  ул. Заречная,10 | Постановление  №159 от 06.04.92г. | 16,0 | 16,0 | - | - | - |
| 18 | Пискулина О.М. | с. Абашево  ул. Новая, 23-2 | Постановление  №22 от 20.01.92г. | 31,0 | 31,0 | - | - | - |

Таблица 3

**Производство основных видов сельскохозяйственной продукции за\_2007\_ год**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование  с/х продукции | Всего по  с/администрации  тн. | в том числе: | |
| сельхозпредприятия | крестьянские хозяйства |
| 1. | Зерно | 28537 | 27871 | 666 |
| 2. | Сах.свекла | - | - | - |
| 3. | Подсолнечник | - | - | - |
| 4. | Картофель | - | - | - |
| 5. | Овощи | - | - | - |
| 6. | Мясо | 5,4 | 5,4 | - |
| 7. | Молоко | 195,9 | 195,9 | - |

Примечание: Урожайность зерновых ц/га - \_\_\_\_\_\_\_14,6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

картофеля ц\га - \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на приусадебных участках

овощей - \_\_\_\_\_\_\_\_\_3,7\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

картофеля - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_30,7\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Таблица 4

**Поголовье сельскохозяйственных животных (голов) по сельхозпредприятию**

**в границах Абашевского сельсовета**

**Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды с/х  животных | И с х о д н ы й г о д 2 0 0 7 | | | П р о г н о з н а 5 л е т | | |
| Всего  по с/х предприятию | в том числе: | | Всего  по с/х предприятию | в том числе: | |
| отделение №1 | отделение №2 | отделение №1 | отделение №2 |
| КРС – всего | 296 | - | - | 400 | - | - |
| в т. ч.: коровы | 140 | - | - | 180 | - | - |
| Свиньи | - | - | - | - | - | - |
| Овцы | - | - | - | - | - | - |
| Лошади | - | - | - | 2 | - | - |
| Птица | - | - | - | - | - | - |

Таблица 5

**Наличие сельскохозяйственных животных (голов) у населения**

**в границах Абашевского сельсовета**

**Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Насе-  ленные  пункты | Поголовье скота в личном хозяйстве на 1.01.2006 г. | | | | | Последующие годы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | 2 0 0 7 год | | | | | 2 0 0 8 год | | | | | 2 0 0 9 г о д | | | | | 2 0 1 0 г о д | | | | |
| КРС в т.ч. коровы | Свиньи | Овцы | Лошади | Птицы | К Р С | Свиньи | Овцы | Лошади | Птица | К Р С | Свиньи | Овцы | Лошади | Птица | К Р С | Свиньи | Овцы | Лошади | Птица | К Р С | Свиньи | Овцы | Лошади | Птица |
| Абашево | 175/102 | 162 | 93 | 7 | 1560 | 159/83 | 164 | 66 | 6 | 2160 | 160/85 | 160 | 65 | 6 | 2100 | 150/85 | 155 | 65 | 6 | 2100 | 150/  85 | 155 | 60 | 6 | 2100 |
| Свищево | 11/7 | 25 | 17 | 2 | 120 | 11/7 | 23 | 17 | 2 | 120 | 7/5 | 13 | 13 | 2 | 115 | 7/5 | 7 | 8 | 2 | 115 | 10/7 | 12 | 12 | 2 | 115 |

**Таблица 5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | П р о г н о з н а 5 л е т | | | | |
| 2011 год | | | | |
| К Р С | Свиньи | Овцы | Лошади | Птица | К Р С | Свиньи | Овцы | Лошади | Птица |
| 150/85 | 155 | 60 | 6 | 2100 | 150/85 | 155 | 60 | 6 | 2100 |
| 10/7 | 12 | 12 | 2 | 115 | 10/7 | 12 | 12 | 2 | 115 |

Таблица 6

**Наличие сельскохозяйственной техники**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | И с х о д н ы й г о д 2 0 0 7 | | | П р о г н о з н а 5 л е т | | |
| Всего по  с/админитр. | в том числе | | Всего по  с/админитр | в том числе | |
| с/х предприятие | крестьянские  хозяйства | с/х предприятие | крестьянские  хозяйства |
| Тракторы | 10 | 5 | 5 | 13 | 7 | 6 |
| Комбайны | 3 | 2 | 1 | 5 | 3 | 2 |
| Автомобили  грузовые | 7 | 4 | 3 | 10 | 6 | 4 |
| Автобусы | - | - | - | 1 | 1 | - |
| Автомобили  легковые | - | - | - | - | - | - |
| Спецавтомашины | - | - | - | - | - | - |

Таблица 7

**Наличие в складских помещений**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды хранений  продукции | И с х о д н ы й г о д 2 0 0 7 | | | П р о г н о з н а 5 л е т | | |
| Всего по  с/администр. | в том числе: | | Всего по  с/администр. | в том числе: | |
| с/х предприятие | крестьянские  хозяйства | с/х предприятие | крестьянские  хозяйства |
| 1. Зерно семенное | 5 | 4 | 1 | 6 | 4 | 2 |
| 2. Зерно фуражное | 1 | 1 | - | 2 | 2 | - |
| 3. Силос – сенаж | - | - | - | - | - | - |
| 4. Овощехранилище | - | - | - | - | - | - |
| 5. Навозохранилище | - | - | - | - | - | - |
| 6. Мин.удобрения,  ядохимикаты | - | - | - | 1 | 1 | - |
| 7. Нефтепродукты | - | - | - | - | - | - |

Таблица 8

**Прогноз численности работающих в сельскохозяйственном производстве**

**и других организациях (чел.) в границах Абашевского сельсовета**

**Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование предприятия | Исходный год  на 1.01.2007 г. | Прогноз на5-7 лет |
| 1 | 2 | 3 |
| Хозяйства | 45 | 58 |
| Крестьянские  хозяйства | 5 | 13 |
| Индивидуальный  предприниматель | - | - |
| Итого: | 50 | 71 |

Таблица 9

**Титульный список промышленных предприятий**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование  предприятий | Ведомственная  подчиненность | Численность промышленно-производственного персонала, чел. | | | Выпуск продукции  (млн.руб.) | | |
| на  1.01.2007 | I  очередь | проектный  срок | на  1.01.2007 | I  очередь | проектный  срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 10

**Возрастная структура населения**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория  населения | 2 0 0 3 г о д | | 2 0 0 4 г о д | | 2 0 0 5 г о д | | 2 0 0 6 г о д | | 2 0 0 7 г о д | |
| чел. | % | чел. | % | чел. | % | чел. | % | чел. | % |
| Дети до 15 лет | 73 | 13,3 | 71 | 13,0 | 64 | 11,6 | 59 | 11,1 | 56 | 11,0 |
| Трудоспособный  возраст | 327 | 59,8 | 331 | 61,0 | 344 | 62,4 | 336 | 62,9 | 313 | 61,3 |
| Мужчины  (16-59 лет) | 154 | 28,2 | 154 | 28,4 | 162 | 29,4 | 158 | 29,6 | 147 | 28,8 |
| Женщины  (16-54 года) | 173 | 31,6 | 177 | 32,6 | 182 | 33,0 | 178 | 33,3 | 166 | 32,5 |
| Пенсионный  возраст | 147 | 26,9 | 141 | 26,0 | 143 | 26,0 | 139 | 26,0 | 142 | 27,7 |
| Число семей и  одиноких жителей | 45 | 8,2 | 46 | 8,5 | 44 | 8,0 | 47 | 8,8 | 49 | 19,6 |

# Таблица 11

# Трудовой баланс населения на 1.01.2007 г. в границах Абашевского сельсовета

**Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| П о к а з а т е л и | Существующее | Прогноз на перспективу  5 лет |
| 1 | 2 | 3 |
| А. Население в трудоспособном  возрасте - всего | 313 | 313 |
| в том числе: |  |  |
| 1. Неработающие инвалиды и  льготные пенсионеры | 8 | - |
| 2. Лица, занятые в домашнем и  личном подсобном хозяйстве | 23 | 19 |
| 3. Учащиеся в трудоспособном  возрасте, обучающиеся с  отрывом от производства | - | - |
| Б. Занятое население в трудоспособном  возрасте А-(1+2+3)  (в т.ч. в материальной сфере) | 282 | 294 |
| В. Население в пенсионном возрасте | 142 | 145 |
| в том числе: |  |  |
| а/ продолжающие участвовать  в производстве | 27 | 35 |
| Итого трудовых ресурсов Б+А | 309 | 329 |
| - градообразующая группа | 77 | 106 |
| - обслуживающая группа | 32 | 32 |

Таблица 12  
Размещение учреждений и предприятий культурно-бытового обслуживания (существующие)

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  населенных пунктов | Детские  дошкольные  учреждения  (мест) | Общеобра-  зовательные  школы  (мест) | Клубы  (мест) | Предприятия  торговли  (м2 торг.  площади) | Предприятия  обществ.  питания  (посадочн.  мест) | Ф А П,  Больница  (объект)  (мест) | Бани  (мест) | Гостиницы,  общежития,  КБО  (мест) |
| с. Абашево | - | 192 | 100 | 310 | - | 1 | - | - |
| с. Свищево | - | - | - | - | - | - | - | - |

Таблица 13

**Характеристика существующего жилого фонда**

**на 1.01.2007 г. в границах Абашевского сельсовета**

**Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Числен-  ность  населения | Жилой фонд, всего | | В т о м ч и с л е: | | | | | | Средняя  обеспе-  ченность  общ. площ.  м2/чел. |
| кол-во  домов | м2 общей  площади | муниципальный | | | | индивидуальный | |
| кол-во домов | | кол-во общ. площадь | | кол-во  домов | м2 общей  площади |
| 2-3 эт. | 1 эт. | 2-3 эт. | 1 эт. |
| 1. с. Абашево | 455 | 212 | 9080 | - | - | - | - | 212 | 9080 | 20,0 |
| 2. с. Свищево | 56 | 37 | 1665 | - | - | - | - | 37 | 1665 | 29,7 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилищный  фонд с износом  более 70% | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Убыль  жилого фонда |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Существующий  сохраняемый  жилищный фонд |  | 249 | 10745 |  |  |  |  | 249 | 10745 | 21,0 |

Таблица 14

**Численность населения, рождаемость и смертность**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2003 г. | | 2004 г. | | 2005г. | | 2006 г. | | 2007 г. | | средняя | |
| чел. | % | чел. | % | чел. | % | чел. | % | чел. | % | чел./год | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Население | 547 | 100,0 | 543 | 100,0 | 551 | 100,0 | 534 | 100,0 | 511 | 100,0 | 538 | 100 |
| Рождаемость | 3 | 0,6 | 2 | 0,4 | 3 | 0,6 | 2 | 0,4 | 7 | 1,4 | 3 | 0,6 |
| Смертность | 11 | 2,0 | 7 | 1,3 | 13 | 2,4 | 11 | 2,1 | 6 | 1,2 | 10 | 1,9 |
| Превышение  смертности над  рождаемостью | 8 | 1,4 | 5 | 0,9 | 10 | 1,8 | 9 | 1,7 | -1 | -0,2 | 7 | 1,3 |
| Прибывшие | 6 | 1,1 | 20 | 3,7 | 5 | 0,9 | 9 | 1,7 | 11 | 2,1 | 10 | 1,9 |
| В т.ч. мигранты  со статусом | 6 | 1,1 | 20 | 3,7 | 5 | 0,9 | 9 | 1,7 | 11 | 2,1 | 10 | 1,9 |
| Мигранты без  статуса | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 15

**ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПРОМЫШЛЕННОГО**

**ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СОСТОЯНИЮ НА 1.01.2008 г.**

**в границах Абашевского сельсовета**

**Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  предприятия (акционерное общество, муниципальное,  частное) | Год организации,  адрес | Площадь участка, предприятия по акту или  свидетельству  (га) | Основные виды  выпускаемой  продукции | Мощность  предприятия | Валовой выпуск  продукции  в млн.руб.  на 1.01.2007 | Валовой выпуск  продукции  в млн.руб.  ориентир.  до 2012 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность  трудящихся  на 1.01.2007 г. | Численность  трудящихся  ориентиров.  до 2012 г. | Расход воды  за 2006 г.  м3/сут. | Расход сточных  вод за 2006 г.  и место сброса  м3/сут. | Необходимость  нового строительства  или  реконструкции | Теплоснабжение котельной (у кого на балансе) | | | |  |
| перспективный  план  развития,  строительство  резерв  площади | мощность  котла  марка | %  загрузки | вид  топлива |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 16

**Электроснабжение потребителей**

**в границах Абашевского сельсовета**

**Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  подстанции | Мощность  подстанции | Загруженность % | Место  нахождения |
| № 4 | 160 | 60 | с. Абашево |
| № 5 | 100 | 50 | с. Абашево |
| № 6 | 63 | 70 | с. Абашево |
| № 62 | 630 | 60 | с. Абашево |
| №65 | 40 | 50 | с. Свищево |
| № 83 | 100 | 60 | с. Абашево |
| №84 | 100 | 50 | с. Свищево |
| № 87 | 100 | 60 | с. Абашево |
| № 88 | 160 | 70 | с. Абашево |
| № 89 | 100 | 50 | с. Абашево |
| № 96 | 100 | 60 | с. Абашево |
| № 138 | 250 | 60 | с. Абашево |
| № 141 | 630 | 50 | с. Абашево |
| № 155 | 250 | 50 | с. Абашево |
| № 166 | 400 | 70 | с. Абашево |

# Таблица 18

**Характеристика централизованных систем теплоснабжения**

**(существующих и проектируемых)**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  населенных  пунктов | Зона охвата  системой  теплоснабжения  (сущ.) | Источники  теплоснабжения  мощ. Гкал/час  % (сущ.) | Вид  топлива | Проектируемые  котельные |
|
| с. Абашево | школа | ИШМА-100  75300 Гкал/час | газ | - |
| с. Абашево | БДЦ, ФАП, здание с/с | АОГВ-35  29300 Гкал/час | газ | - |
| с. Абашево | контора с/х. предприятия, почта | - | газ | 1 |
| с. Свищево | - | - | - | - |

Таблица 19

**Характеристика систем связи**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование  населенных  пунктов | Обеспеченность  связью (емк. АТС,  ск. номеров) | Перспективное  развитие связи | Радиофикация  с/администр.  сущ. (радиоточек) | Перспектива  развития  (радиоточек) |
| 1. | с. Абашево | АТСК-50/200  87 | 2009 | - | - |
| 2. | с. Свищево | АТСК-50/200  5 | 2009 | - | - |

Таблица 20

**С В Е Д Е Н И Я**

**о наличии водозаборных сооружений (существующих)**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование  населенных  пунктов | Тип  водоснабжения | Водозаборные сооружения | | | Водопотребители |
| тип  сооружения | количество скважин | |
| сущ. | I очередь |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | с. Абашево | водопровод | артскважина | 3 | - | население  организации |
| 2 | с. Свищево | водопровод | артскважина | 1 | - | население |

Таблица 21

**С В Е Д Е Н И Я**

**о наличии водозаборных сооружений (существующее положение)**

**в границах Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование  населенного  пункта | Эксплуатац.  водоносный  горизонт | № по  паспорту | Кол-во  сква-  жин | Год  бурения | Местополо-  жение санитарно-  техническое  состояние скважин, нали  чие паспорта | Глубина  скважин м | Дебит  м3/ч | Режим  работы | Примеч. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | с. Абашево | - | - | 1 | 1973 | - | 180 | 6,5 | 8-10 | - |
|  |  | - | - | 1 | 1974 | - | 220 | 6,5 | 10-12 | - |
| 2 | с. Свищево | - | - | 1 | 1973 | - | 180 | 6,5 | 8-12 | - |